

THÔNG BÁO
Thông báo về việc bán đấu giá tài sản (lần 01)

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2022);

Căn cứ Quyết định số 68/2024/HS-ST ngày 22 tháng 9 năm 2024 và Thông báo sửa chữa, bổ sung bản án số 02/TB.TA ngày 03 tháng 01 năm 2025 của Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Nam (nay Tòa án nhân dân thành phố Đà Nẵng);

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 135/QĐ-CTHADS ngày 28 tháng 11 năm 2024 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Nam (nay Thi hành án dân thành phố Đà Nẵng);

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 235/QĐ-CTHADS ngày 03 tháng 3 năm 2025 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Nam (nay Thi hành án dân thành phố Đà Nẵng);

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 819/QĐ-THADS ngày 31 tháng 7 năm 2025 Trường Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên tài sản số 19/QĐ.THADS ngày 22 tháng 12 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên tài sản số 21/QĐ.THADS ngày 22 tháng 01 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Thông báo cưỡng chế thi hành án số 44/QĐ.THADS ngày 23 tháng 01 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Biên bản về việc cưỡng chế, kê biên xử lý tài sản ngày 02 tháng 02 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư thẩm định giá số 395/2026/68/CTTĐG ngày 23 tháng 03 năm 2026 của Công ty cổ phần Thẩm định giá và Dịch vụ tài chính Quảng Nam,

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản dân sự số 37/2026/HĐDVĐGTS-KB ngày 01 tháng 04 năm 2026 của Công ty Đấu giá hợp danh Khải Bảo – Chi nhánh Đà Nẵng và Chấp hành viên Thi hành án dân thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 93/20026/TBĐG-KB ngày 02 tháng 04 năm 2026 của Công ty Đấu giá hợp danh Khải Bảo – Chi nhánh Đà Nẵng,

Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng thông báo kế hoạch tổ chức bán đấu giá theo Thông báo bán đấu giá tài sản số 93/20026/TBĐG-KB ngày 02 tháng 04 năm 2026 của Công ty Đấu giá hợp danh Khải Bảo – Chi nhánh Đà Nẵng, như sau:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Khải Bảo – Chi nhánh Đà Nẵng. Địa chỉ: số 300 Hồ Nghinh, thành phố Đà Nẵng. Điện thoại 0862 707 176.

2. Tài sản bán đấu giá:

- Tàu cao tốc chở khách Ngọc Trang 01, số đăng ký: QN-0793 đã qua sử dụng có đặc điểm kỹ thuật như sau:

STT	Tên tài sản	Đặc điểm kinh tế - kỹ thuật	Số lượng
1	Tàu cao tốc chở khách Ngọc Trang 01, số đăng ký: QN-0793 đã qua sử dụng	<p>* Thông số kỹ thuật:</p> <ul style="list-style-type: none"> + Tên phương tiện: NGỌC TRANG 01 + Số đăng ký: QN-0793 + Cấp phương tiện: *VRH HSC SB FRP tàu khách; * VRM HSC + Công dụng: Tàu cao tốc chở khách + Năm và nơi đóng: 2013, TP HCM/2020, Đà Nẵng + Chiều dài thiết kế: 10,33 m + Chiều dài lớn nhất: 11 m + Chiều rộng thiết kế: 2,45 m + Chiều rộng lớn nhất: 2,9 m + Chiều cao mạn: 1,08 m + Chiều chìm: 0,65 m + Mạn khô: 0,43 m + Vật liệu vỏ: FRP + Số lượng kiểu, công suất máy chính: 02 động cơ Yamaha 200 AETX, 6G5-UL-2556;2554, 400 CV. + Trọng tải toàn phần, số lượng người được phép chở, sức kéo, đẩy: 4,11 tấn/ 35 người. <p>* Hiện trạng tài sản:</p> <ul style="list-style-type: none"> + Tàu cao tốc chở khách Ngọc Trang 01, số đăng ký: QN-0793 đã qua sử dụng, để trên bờ tại bến Thuyền Đà, tổ Phước Hải, phường Hội An Đông, thành phố Đà Nẵng. + Phần thân vỏ tàu bong tróc sơn, xuống cấp, không thấy số đăng ký ghi trên vỏ tàu. + Phần máy chính: 02 động cơ máy Yamaha 200 AETX, 6G5-UL-2556;2554, 400 CV gắn vào tàu đã qua sử dụng, bong tróc sơn, trầy xước, xuống cấp không kiểm tra được tình trạng hoạt động. + Hệ thống phụ trợ như hệ thống điều khiển, hệ thống dây điện, tay lái, la bàn xuống cấp... không kiểm tra được tình trạng hoạt động. Trên tàu không có ghế ngồi và các trang thiết bị phụ trợ khác. 	01 chiếc

	(kèm theo Giấy chứng nhận đăng ký phương tiện thủy nội địa số: 68/ĐK do Sở giao thông vận tải tỉnh Quảng Nam (nay là Sở Xây dựng thành phố Đà Nẵng) cấp ngày 11/03/2024)	
--	--	--

- Tàu cao tốc chở khách Ngọc Trang 02, số đăng ký: QN-1223 đã qua sử dụng có đặc điểm kỹ thuật như sau:

STT	Tên tài sản	Đặc điểm kinh tế - kỹ thuật	Số lượng
1	Tàu cao tốc chở khách Ngọc Trang 02, số đăng ký: QN-1223 đã qua sử dụng	<p>* Thông số kỹ thuật:</p> <ul style="list-style-type: none"> + Tên phương tiện: NGOC TRANG 02 + Số đăng ký: QN-1223 + Cấp phương tiện: *VRH HSC; VRM HSC + Công dụng: Tàu cao tốc chở khách + Năm và nơi đóng: 2018/Công ty Lưu Gia/2020 Quảng Nam + Chiều dài thiết kế: 11,7 m + Chiều dài lớn nhất: 12,36 m + Chiều rộng thiết kế: 2,43 m + Chiều rộng lớn nhất: 3 m + Chiều cao mạn: 1,3 m + Chiều chìm: 0,65 m + Mạn khô: 0,65 m + Vật liệu vỏ: FRP + Số lượng kiểu, công suất máy chính: 02 động cơ SUZUKI DF250/25003F-811381/810328, công suất 500.0 CV. + Trọng tải toàn phần, số lượng người được phép chở, sức kéo, đẩy: 38 người. + 01 Bộ thu phát ICOM AT 130 + 01 La bàn màu đen + Trang thiết bị đi kèm gồm ghế ngồi, áo phao, bình chữa cháy.... <p>* Hiện trạng tài sản:</p> <ul style="list-style-type: none"> + Tàu cao tốc chở khách Ngọc Trang 02, số đăng ký: QN-1223 đã qua sử dụng, để trên mặt nước tại bến Thuyền Đà, tổ Phước Hải, phường Hội An Đông, thành phố Đà Nẵng. + Phần thân vỏ tàu bong tróc sơn, xuống cấp. + Phần máy chính: 02 động cơ SUZUKI DF250/25003F-811381/810328, công suất 500.0 CV gắn vào tàu đã qua sử dụng, bong tróc sơn, rầy xước, xuống cấp không kiểm tra được tình trạng hoạt động. 	01 chiếc

	<ul style="list-style-type: none"> + Hệ thống phụ trợ như hệ thống điều khiển, hệ thống dây điện, bộ thu phát, tay lái, la bàn đã qua sử dụng... không kiểm tra được tình trạng hoạt động. + Các trang thiết bị như ghế ngồi, áo phao xuống cấp. <p>(kèm theo Giấy chứng nhận Đăng ký phương tiện thủy nội địa số 65/ĐK do Sở Giao thông Vận tải tỉnh Quảng Nam (nay Sở Xây dựng thành phố Đà Nẵng) cấp ngày 12/05/2022).</p>	
--	---	--

- Tàu Phương Đông 05, số đăng ký: QNa-1152 đã qua sử dụng (hư hỏng nặng) có đặc điểm kỹ thuật như sau:

STT	Tên tài sản	Đặc điểm kinh tế - kỹ thuật	Số lượng
1	Tàu Phương Đông 05, số đăng ký: QNa-1152 đã qua sử dụng (hư hỏng nặng)	<ul style="list-style-type: none"> + Tên phương tiện: Phương Đông 05 + Số đăng ký: QNa-1152 + Cấp phương tiện: *VRH HSC SB FRP tàu khách; * VRM HSC + Công dụng: Tàu cao tốc chở khách + Năm và nơi đóng: 2016/DNTN Ngọc Phong + Chiều dài thiết kế: 10,33 m + Chiều dài lớn nhất: 11 m + Chiều rộng thiết kế: 2,45 m + Chiều rộng lớn nhất: 2,9 m + Chiều cao mạn: 1,54 m + Chiều chìm: 0,75 m + Mạn khô: 0,79 m + Vật liệu vỏ: FRP + Số lượng kiểu, công suất máy chính: 02 động cơ Yamaha 200 AETX, 6G6-1051820/410551, 400 CV. + Trọng tải toàn phần, số lượng người được phép chở, sức kéo, đẩy: 4,1 tấn/ 35 người. + 01 thiết bị định vị SI-03A (nhãn hiệu Samyung model SI-30; S/N 19H4920) + 01 thiết bị radar (hiệu Furuno, model 1712; Ser.No 3398-3183) * Hiện trạng tài sản: + Tàu Phương Đông 05 hiện đang được để tại trụ sở Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 10 - Thành phố Đà Nẵng, địa chỉ: Đường Hồ Xuân Hương, phường Điện Bàn, thành phố Đà Nẵng. 	01 chiếc

	<ul style="list-style-type: none"> + Phần thân vỏ tàu bong tróc sơn, mũi phía trước bị bể một mảng lớn, xuồng cấp, hư hỏng. + Phần máy chính: 02 động cơ hiệu Yamaha 200 AETX, số chế tạo: 6G6-410551 mòn sơn, dây điện, phích cắm rời rạc, động cơ bị bung ra, rời rạc, nhiều chi tiết han rỉ, xuồng cấp, không kiểm tra được tình trạng hoạt động của máy. + 01 thiết bị định vị SI-03A và 01 thiết bị radar đã qua sử dụng, không kiểm tra được tình trạng hoạt động. + Hệ thống phụ trợ: Ghế ngồi, bảng điều khiển, hệ thống dây điện, tay lái, cáp ga, bình nhiên liệu hư hỏng, không còn. 	
--	---	--

3. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:

- Thời gian xem tài sản, mẫu tài sản (nếu có), hồ sơ liên quan: Trong giờ hành chính từ ngày 06/04/2026 đến ngày 08/04/2026.

- Địa điểm xem tài sản: Tại nơi có tài sản.

4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:

- Thời gian bán, tiếp nhận hồ sơ mời tham gia đấu giá: Bắt đầu lúc: 08 giờ 00 phút ngày 03/04/2026 đến ngày 15/04/2026.

- Địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ mời tham gia đấu giá:

Số 29 đường Khổng Tử, P. Tăng Nhơn Phú, TP. Hồ Chí Minh và Số 300 Hồ Nghinh, thành phố Đà Nẵng. Điện thoại 0862 707 176. Website: <https://vpa.com.vn>; [phân](https://vpa.com.vn) hệ dgts.vpa.com.vn và ứng dụng VPA – Đấu giá tài sản

5. Giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá: 768.600.000 đồng (Bảy trăm sáu mươi tám triệu sáu trăm nghìn đồng).

Ghi chú: Giá trên chưa bao gồm thuế Giá trị gia tăng (VAT) và giá này chưa bao gồm các loại thuế và các chi phí cho việc đăng ký quyền sở hữu và quyền sử dụng theo quy định pháp luật, người mua trúng đấu giá phải nộp các khoản thuế, phí và lệ phí phát sinh trong quá trình làm thủ tục liên quan đến việc mua bán tài sản trừ thuế thu nhập (nếu có)

(Theo Chứng thư thẩm định giá số 395/2026/68/CTTĐG ngày 23 tháng 03 năm 2026 của Công ty cổ phần Thẩm định giá và Dịch vụ tài chính Quảng Nam).

6. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 100.000 đồng (Một trăm nghìn)/01 bộ hồ sơ tham gia đấu giá.

- Tiền đặt trước 153.720.000 đồng.

- Thời hạn nộp tiền đặt trước: Từ 08 giờ 00 phút ngày 03/4/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 15/4/2026.

Phương thức: Quét mã QR hoặc chuyển khoản theo hướng dẫn trên Trang đấu giá trực tuyến/Ứng dụng VPA - Đấu giá tài sản vào tài khoản:

+ Tên tài khoản: Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Bảo

- + Số tài khoản: 1516188188
- + Ngân hàng: Ngân hàng TMCP Á Châu (ACB) – Chi nhánh Hoà Hưng
- + Nội dung nộp tiền: “Người đăng ký tham gia đấu giá” – “NTDT” – “tàu cao tốc THADS KV10”.
- + Ví dụ: “Lê Văn A NTDT thừa tàu cao tốc THADS KV10”.

(Lưu ý: Tiền đặt trước phải báo có trong tài khoản Công ty đến 17 giờ 00 phút ngày 15/4/2026 và đúng nội dung chuyển khoản).

Người tham gia đấu giá không trúng đấu giá được trả lại tiền đặt trước trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày tổ chức phiên đấu giá. Không được nộp tiền đặt trước thay cho người tham gia đấu giá khác.

Số tiền đặt trước hợp lệ căn cứ vào thời gian báo có trên tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Khải Bảo, không căn cứ vào thời gian chuyển tiền, nộp tiền của khách hàng. Tiền đặt trước đến tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Khải Bảo sau 17 giờ 00 phút của ngày hết hạn nộp tiền đặt trước mặc nhiên được coi là không hợp lệ, không đủ điều kiện tham gia phiên đấu giá.

Người tham gia đấu giá nộp không đúng số tài khoản, không ghi rõ nội dung chuyển tiền theo hướng dẫn nộp tiền đặt trước đều được coi là không hợp lệ. Phí chuyển tiền đặt trước và nhận lại tiền đặt trước do người tham gia tham gia đấu giá chịu.

Khoản tiền đặt trước phải được ủy nhiệm chi từ tài khoản của đơn vị tham gia đấu giá. Trường hợp khách hàng có khoản tiền đặt trước không được ủy nhiệm chi từ tài khoản của đơn vị tham gia đấu giá thì đều được coi là không hợp lệ và không đủ điều kiện tham gia đấu giá.

7. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Các tổ chức, cá nhân có nhu cầu tham gia đấu giá, đã nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ, nộp tiền đặt trước theo đúng quy định tại Quy chế cuộc đấu giá số 93/2026/QCĐG - KB ngày 02/4/2026 của Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Bảo – Chi nhánh Đà Nẵng trừ những đối tượng không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản.

- Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá không thuộc trường hợp quy định tại khoản 5 Điều 9 Luật Đấu giá tài sản.

- Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Mọi thủ tục được quy định tại Quy chế cuộc đấu giá số 93/2026/QCĐG - KB ngày 02/4/2026 của Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Bảo và thực hiện trên trang thông tin đấu giá trực tuyến của Công ty VPA: <https://vpa.com.vn> Điện thoại liên hệ: 0862 707176.

8. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá:

- Thời gian: Từ 09 giờ 00 phút đến 09 giờ 30 phút ngày 20/4/2026

- Địa chỉ website: <https://vpa.com.vn>, phân hệ dgts.vpa.com.vn và ứng dụng VPA – Đấu giá tài sản

9. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tuyến theo phương thức trả giá lên. Đấu giá cả lô tài sản.

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Công ty đấu giá hợp danh Khải Bảo – Chi nhánh Đà Nẵng. Địa chỉ: số 300 Hồ Nghinh, thành phố Đà Nẵng. Điện thoại 0862 707 176.

Theo quy định tại khoản 5 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (*sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2022*), trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 (một) ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, thẩm định giá và tổ chức bán đấu giá.

Vậy thông báo cho các bên đương sự và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan đến tài sản biết tham dự phiên đấu giá và thực hiện quyền, nghĩa vụ theo quy định pháp luật./.

Nơi nhận:

- Công TTĐT Quốc gia về ĐGTS;
- Trang TTĐT Cục QLTHADS;
- Trang TTĐT THADS thành phố;
- Đương sự;
- VKSND KV10 – Đà Nẵng;
- Trưởng THADS thành phố (B/c);
- Trưởng phòng THADS.KV10 (B/c);
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Phạm Văn Hữu).

CHẤP HÀNH VIÊN

Phạm Văn Hữu